



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 21-01-44-226 от 11 МАЯ 2021

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п

разрешает ООО «Терра-Эстейт» (ИНН 5902059690, ОГРН 1205900029840, место нахождения: 614015, г. Пермь, ул. Монастырская, 3д. 12а, оф. 261)

размещение объекта: площадки для размещения строительной техники и строительных грузов, если проектом организации строительства размещение таких площадок предусмотрено за границами земельного участка, на котором планируются и (или) осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства, а также некапитальные строения, предназначенные для обеспечения потребностей застройщика (мобильные бытовые городки (комплексы производственного быта), офисы продаж)

способ размещения объекта: наземный

на землях: государственная собственность на которые не разграничена

на срок: 11 месяцев

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Индустриальный район, ул. Космонавта Беляева

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранный зона объектов электросетевого хозяйства, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; в зоне санитарной охраны: III пояс Зоны санитарной охраны скважины 1 ООО «Нового-Прикамье» в м/р Парковый г. Перми.

ООО «Терра-Эстейт»:

1. соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

2. соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

3. соблюдать санитарные правила и нормы, установленные постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации

от 14.03.2002 № 10 «О введении в действие санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02»

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 3 л. в 1 экз.).

И.о. первого заместителя
начальника департамента



Н.М. Санникова

Заявитель

ООО «Терра-Эстейт»

представитель по
доверенности



(для юридических лиц и индивидуальных
предпринимателей)

Верно

СХЕМА

предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: Земельный участок под площадки для размещения строительной техники и строительных грузов, если проектом организации строительства размещение таких площадок предусмотрено за границами земельного участка, на котором планируются и (или) осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства, а также некапитальные строения, предназначенные для обеспечения потребностей застройщика (мобильные бытовые городки (комплексы производственного быта), офисы продаж).

Местоположение: Пермский край, г. Пермь, Индустриальный район, ул. Космонавта Беляева

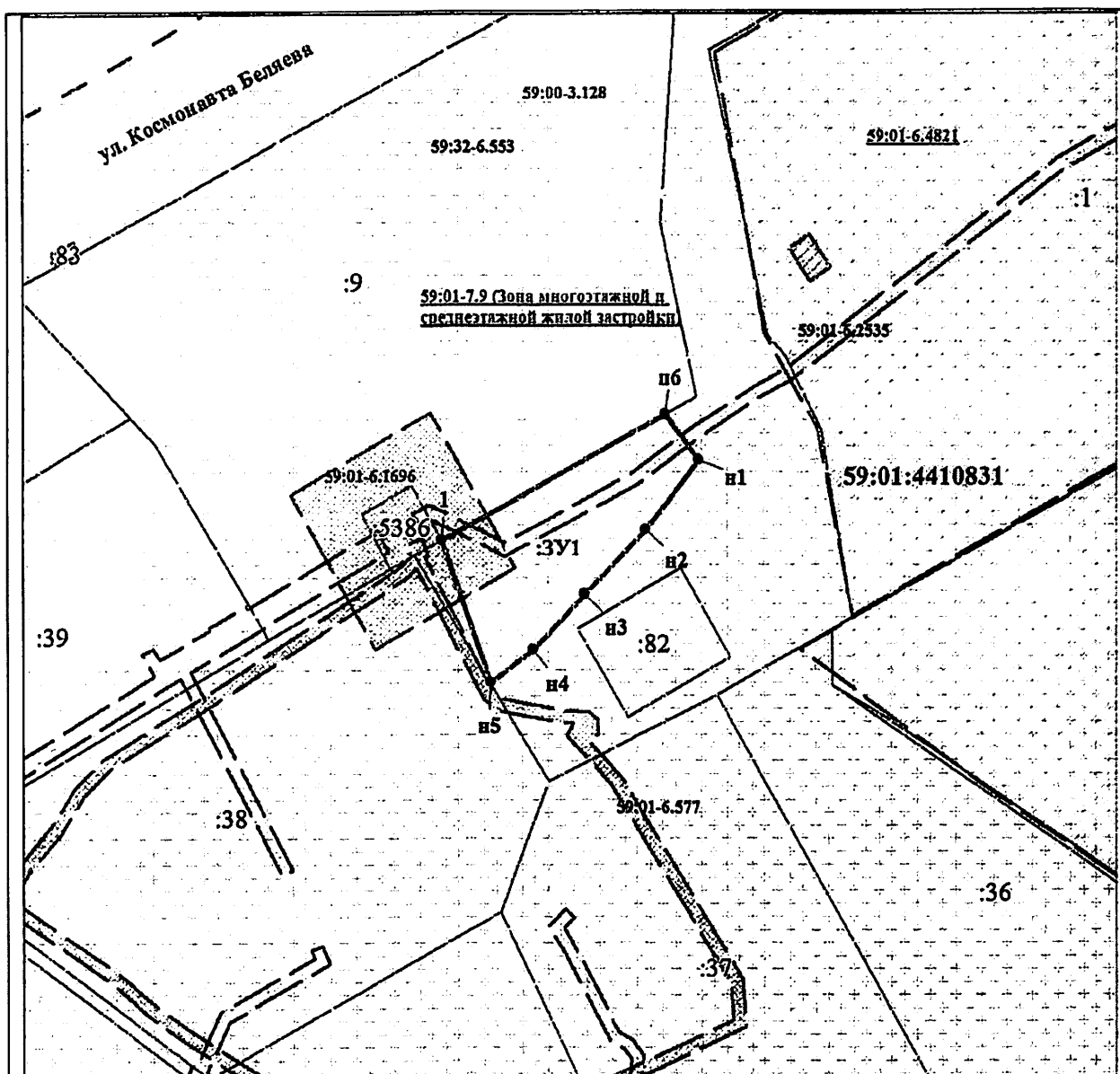
Площадь земель или части земельного участка: 772 кв.м.

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования (при наличии): -

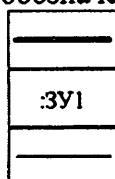
Условный номер земельного участка - :ЗУ1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
n1	513110.09	2227427.59
n2	513099.05	2227418.87
n3	513088.77	2227408.92
n4	513080.01	2227400.46
n5	513074.68	2227393.50
1	513097.43	2227385.48
n6	513117.54	2227422.12
n1	513110.09	2227427.59
Система координат: МСК-59 (зона 2)		
Квартал: 59:01:4410831		



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

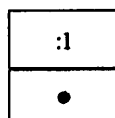


Граница испрашиваемого земельного участка

Надписи вновь образованного земельного участка

Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения

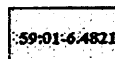
Надписи кадастрового номера земельного участка



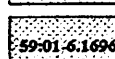
Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности

Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения

Охранная зона инженерных коммуникаций



Охранная зона инженерных коммуникаций

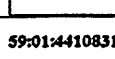


Граница кадастрового квартала

Обозначение кадастрового квартала



Охранная зона инженерных коммуникаций



ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ СМЕЖНЫХ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ:

От н1 точки до н5 точки, от н5 точки до 1 точки - земли, свободные от прав третьих лиц

От 1 точки до н6 точки - граница земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410831:9, расположенного по адресу: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Космонавта Беляева, з/у 45